



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23
20000 Dubrovnik

Poslovni broj: Ovr-368/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po sutkinji Petroneli Jakobušić, na prijedlog više sudske savjetnice Dalie Dilberović, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a, kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Buterin & Partneri d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja ANTE MUNITIĆ iz Orebića, Golubinica 6, OIB 67258487266, radi osiguranja, 7. travnja 2025.

r i j e š i o j e

I/ Na temelju ovršne isprave – presude zbog izostanka Općinskog suda u Dubrovniku, Stalne službe u Korčuli, posl.br. P-1006/16 od 14.12.2016., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320, prema protivniku osiguranja ANTI MUNITIĆU iz Orebića, Golubinica 6, OIB 67258487266 u iznosu od EUR 4.759,02 zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od EUR 2.193,33 od 07.05.2024. do namirenja predlagatelja osiguranja po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stopa proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, i u iznosu od EUR 402,28 s osnove troška parničnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 14.12.2016. do 31.12.2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za tri postotna poena, od 01.01.2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od

30.12.2023. do namirenja predlagatelja osiguranja po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stopa proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od donošenja ovog rješenja pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stopa proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, sukladno čl.14. st. 4. i 8. u svezi s čl. 290. Ovršnog zakona određuje se:

o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, OIB: 87939104217, sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva ulica 4, na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja zemljišnoknjižnih oznaka i to:

- zk.ul.br. 434, k.o. Prizdrina
- k.č.br. 3558, u naravi VRT, k.č.br. 3559, u naravi VRT, k.č.br. 3562, u naravi ORANICA, k.č.br. 3762, u naravi VRT, k.č.br. 3763, u naravi PAŠNJAK i k.č.br. 3784/2, u naravi PAŠNJAK
- zk.ul.br. 730, k.o. Prizdrina
- k.č.br. 305 ZGR, u naravi KOŠARA, k.č.br. 312 ZGR, u naravi VRT, k.č.br. 314 ZGR, u naravi VRT, k.č.br. 324 ZGR, u naravi KUHINJA, k.č.br. 1187/7, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 1189/3, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1190/2, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1191/2, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1217, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1218, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1219, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1223, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1226, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1228, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1230, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1232, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1235, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1238/1, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1238/2, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1240, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1257, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1258, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1269, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1274, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1283, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 1293, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 2787/42, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 2787/54, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 2787/57, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 2787/59, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 2787/61, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3408, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 3414, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 3441, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 3537, u naravi VRT, k.č.br. 3556, u naravi VRT, k.č.br. 3557/1, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3561, u naravi ORANICA, k.č.br. 3587, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3588, u naravi ORANICA, k.č.br. 3594,

u naravi ORANICA, k.č.br. 3602, u naravi ŠUMA - PAŠNJAK, k.č.br. 3607, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3609, u naravi ORANICA, k.č.br. 3628, u naravi ORANICA, k.č.br. 3632, u naravi ORANICA, k.č.br. 3634, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3648/2, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3663/1, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3666, u naravi ORANICA, k.č.br. 3667, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3687, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3689, u naravi ORANICA, k.č.br. 3690, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3729, u naravi ORANICA, k.č.br. 3730, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3742, u naravi ORANICA, k.č.br. 3747, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3752, u naravi ŠUMA, k.č.br. 3753, u naravi VRT, k.č.br. 3765/2, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3771, u naravi VRT, k.č.br. 3784/4, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3784/6, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 3879, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 3910, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 4375/2, u naravi VINOGRAD

- zk.ul.br. 253, ZK tijelo 1, k.o. Prizdrina

- 1/6 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 497 ZGR, u naravi GUSTIERNA u vlasništvu protivnika osiguranja

- zk.ul.br. 253, ZK tijelo 2, k.o. Prizdrina

- 1/6 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 3570, u naravi NEPLODNO i k.č.br. 3571, u naravi PAŠNJAK u vlasništvu protivnika osiguranja

- zk.ul.br. 94, ZK tijelo 2, k.o. Oskorušno

- k.č.br. 4971, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 4974, u naravi VINOGRAD, k.č.br. 4975, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 4980, u naravi ŠUMA, k.č.br. 4981, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 4982, u naravi PAŠNJAK, k.č.br. 4990/2, u naravi ŠUMA, k.č.br. 4991, u naravi VINOGRAD i k.č.br. 4993, u naravi PAŠNJAK.

II/ Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se označiti ovršivost tražbine radi koje je uknjižba određena sukladno čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona.

III/ Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla sukladno čl. 298. st. 1. Ovršnog zakona.

IV/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja.

VI/ Nalaže se protivniku osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 284,20 EUR, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je dana 21. svibnja 2024. podnio prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja opisanim u točki I. u izreke ovog rješenja, a na temelju ovršne isprave - presude zbog izostanka Općinskog suda u Dubrovniku, Stalne službe u Korčuli, posl.br. P-1006/16 od 14.12.2016.

2. Predlagatelj osiguranja sukladno čl. 296. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114./22., u daljnjem tekstu: OZ)

predlaže osiguranje na temelju valjane ovršne isprave na nekretnini protivnika osiguranja.

3. Tijekom postupka izvršen je uvid u gore navedenu ovršnu ispravu (list 7-8 spisa) te u izvadak iz zemljišne knjige (list 9-17 spisa) priložene uz prijedlog za osiguranje za predmetne nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja iz kojeg je utvrđeno da je protivnik osiguranja vlasnik istih.

4. S obzirom na sve navedeno, budući da se prijedlog za osiguranje temelji na valjanoj ovršnoj ispravi u smislu čl. 23. OZ-a, temeljem čl. 296., 297. i 298. st. 1. OZ-a odlučeno je kao u izreci pod točkama I/ do IV/.

5. Sukladno odredbi čl. 14. st. 4. OZ-a protivnik osiguranja je dužan predlagatelju osiguranja nadoknaditi troškove koji su bili potrebni za osiguranje u ukupnom iznosu od 284,20 EUR, odlučujući u okviru određeno postavljenog zahtjeva o troškovima. Predlagatelju je dosuđen trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 200,00 EUR HRK, temeljem Tbr. 7/1 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine, broj: 142/12, dalje: OT) uvećan za PDV 25% u iznosu od 50,00 EUR, te trošak sudske pristojbe na prijedlog za osiguranje i rješenje o osiguranju u iznosu od 34,20 EUR, a sve obzirom na vrijednost predmeta spora (2.193,33 EUR), pri čemu je kao mjerodavan uzet iznos glavnice tražbine pa je odlučeno kao u st. VI izreke ovog rješenja.

U Dubrovniku, 7. travnja 2025.

Sutkinja:

Petronela Jakobušić

Dokument je elektronički potpisan:
Petronela Jakobušić

Vrijeme potpisivanja:
07-04-2025
14:21:26



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
2.5.4.97=#0C1156415448522D3438303734343634353238
OU=Signature
S=Jakobušić
G=Petronela
CN=Petronela Jakobušić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave istog. Žalba se predaje putem ovog suda na nadležni Županijski sud pismeno u 3 istovjetna primjerka.

DN-a:

1. predlagatelju osiguranja po punomoćniku
2. protivniku osiguranja uz prijedlog sa priložima
3. ZK odjelu

Broj zapisa: **9-30875-8875b**

Kontrolni broj: **0d3ff-e9183-16eff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Petronela Jakobušić, O=OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.